

OÜ TÕRVA VEEJÕUD

Kevade 1

68605 Tõrva

Tel +372 766 3150

HANKETEADE

OÜ Tõrva Veejõud kutsub Teid osalema hankes **“Pokardi piirkonna Tõrva linna ühisveevärgi ja –kanalisatsioonivõrguga ühendamise omanikujärelevalve”**.

Hange viiakse läbi vastavalt kehtivatele õigusaktidele ja hankedokumentides esitatud nõuetele eesmärgiga sõlmida käsundusleping omanikujärelevalve teenuste osutamiseks.

SISUKORD

1.	HANKE ÜLDANDMED.....	3
1.1	Hanke nimetus ja kirjeldus	3
2.	HANKE OSAPOOLED	3
2.1	Hankija.....	3
2.2	Projekteerija.....	3
3.	HANKELEPINGU TÄITMISE TÄHTAEG.....	4
4.	PAKKUJALE ESITATAVAD NÕUDMISED.....	4
5.	PAKKUMUSE VORMISTAMISE KEEL.....	4
6.	PAKKUMUSE ESITAMISE TÄHTAEG JA STRUKTUUR	4
7.	PAKKUMUSTE AVAMINE JA HINDAMINE.....	5
8.	LÄBIRÄÄKIMISED	5
9.	HANKELEPINGU TINGIMUSED	5

Lisad:

<i>Lisa nr. 1</i>	<i>Vorm I, Pakkuja kinnitused</i>	<i>1. fail</i>
<i>Lisa nr. 2</i>	<i>Vorm II, Pakkumuse maksumuse tabel</i>	<i>1. fail</i>
<i>Lisa nr. 3</i>	<i>Lepingu projekt (.pdf)</i>	<i>1. fail</i>

1. HANKE ÜLDANDMED

1.1 Hanke nimetus ja kirjeldus

Hanke nimetuseks on **Pokardi piirkonna Tõrva linna ühisveevärgi ja –kanalisatsioonivõrguga ühendamise omanikujärelevalve**”.

Ehitustööde omanikujärelevalveteenuste hanke tulemusena soovime leida lepingulise koostööpartneri, kes oma kompetentsuse ja kogemusega aitaks meil realiseerida püstitatud eesmärgid, täita õigusaktidest tulenevaid ehituse tellija kohustusi ja kaitsta hankija huve parimal moel.

Omanikujärelevalve teostamisel lähtutakse Majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusest nr 80 „Omanikujärelevalve tegemise kord“ ning Keskkond & Partnerid OÜ poolt koostatud põhiprojektist nr 024/2020, allalaetav järgmiselt lingilt:

<https://www.dropbox.com/sh/8d12qa5klsgx1dm/AABI7B5N0U7Rt0cTgO6JWlUa?dl=0>

Lisaks kehtivatele õigusaktidele kontrollitakse:

- Ehitusprojekti vastavus staadiumile
- Ehitusprojekti vastavus lähteülesandele
- Ehitusprojekti teostatavus mõistliku raha- ja ajakuluga
- Ehitusprojekti kalkulatsiooni mahtude ja hinna vastavust
- Kasutatud lahendite ja materjalide vastavus ja otstarbekus lepingus toodud eesmärkhinnale
- Peale muudatuste sisseviimist teostatakse kontroll muudatuste kohta

2. HANKE OSAPOOLED

2.1 Hankija

Hankijaks on OÜ Tõrva Veejõud, Kevade 1, 68605 Tõrva, registrikood 10852135 (edaspidi Hankija). Hankija vastutavaks isikuks on juhatuse liige Ivo Solom, tel 564 0334, e-post: ivo.solom@torva.ee .

2.2 Projekteerija

Ehitusprojekti koostajaks on Keskkond & Partnerid OÜ, Vasara 50, 50113 Tartu, registrikood 11006388 (edaspidi Projekteerija). Projekteerijat esindab tehnilistes küsimustes: Lauri Aim, tel +372 56 478 957, e-post: lauri@mahutid.ee .

3. HANKELEPINGU TÄITMISE TÄHTAEG

- 3.1 Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga HD-s esitatud hankelepingu.
- 3.2 Hankelepingu kestvus kokku on 28 kuud, millest 4 kuud on ehitusperiood ja 24 kuud on garantiiperiood.

PAKKUJALE ESITATAVAD NÕUDMISED

- Pakkuja suhtes ei tohi esineda riigihangete seaduse § 95 lõikes 1 nimetatud kõrvaldamise aluseid. Pakkuja esitab hanketeate lisas 1 etteantud vormil I toodud kinnituse kõrvaldamise aluste puudumise kohta.
- Pakkuja peab teenuse osutamisse kaasama isikuid, kes omavad registreeringut majandustegevuse registri ühisveevärgi või –kanalisatsiooni omanikujärelevalve teenuse osutamise tegevusalal.
- Hankija kontrollib pakkuja ja tema poolt valitud allteenuse osutajate registreeritust ja kehtivaid andmeid Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poolt peetava avaliku majandustegevuse registri kaudu. Pakkujaks võib olla juriidiline isik, kes peab omama vastava kompetentsiga spetsialiste või vajadusel ostma teenuse sisse vastava eriala spetsialistidelt.

4. PAKKUMUSE VORMISTAMISE KEEL

Pakkumus tuleb vormistada eesti keeles. Hanketeate lisas 2 etteantud vormil II kajastatud pakkumuse maksumus väljendada eurodes. Pakkumuse maksumuse tabelis tuleb täita kõik tühjad lahtrid.

5. PAKKUMUSE ESITAMISE TÄHTAEG JA STRUKTUUR

Pakkumus tuleb esitada hiljemalt **13.07.2020** kell **10:00** PDF-formaadis digitaalallkirjastatud dokumendina e-meilile: veejoud@torva.ee.

Hankijal on õigus esitamise tähtajast hiljem saabunud pakkumusi arvesse mitte võtta.

Pakkumus koostada järgmise struktuuri järgi:

- pakkuja kinnitused vastavalt vormile I (lisa 1);
- täidetud pakkumuse maksumuse tabel vastavalt vormile II (lisa 2);
- vabas vormis kaasatavate alltöövõtjate nimekiri, näidates ära alltöövõtja nimetuse, tema registrikoodi ja tema poolt osutatavad teenused;
- pakkumuse allkirjastanud isiku esindusõigust tõendav volikiri, kui esindusõigus ei tulene seadusest.

Kui Pakkuja avastab pakkumuse ettevalmistamise käigus hankedokumentides (HD) vigu või ebatäpsusi, on ta kohustatud sellest informeerima hankijat.

Juhul, kui Pakkuja ei ole esitanud hankemenetluse käigus kirjalikke küsimusi selgituste ja täiendava informatsiooni saamiseks, ei aktsepteeri Hankija ühtegi Pakkuja hilisemat pretensiooni, mis tuleneb sellest, et Pakkuja hinnangul on HD-d vastuolulised või Pakkuja ei ole saanud Hankijalt pakkumuse koostamiseks vajalikku selgitavat või täiendavat informatsiooni.

Hankija võib kontrollida pakkumuste vastavust hanke alusdokumentides esitatud tingimustele ning hinnata vastavaks tunnistatud pakkumusi vastavalt RHS § 52 lõikele 3 enne pakkujate suhtes kõrvaldamise aluste puudumise ja kvalifikatsiooni kontrollimist. Sellisel juhul tagab hankija, et hankelepingut ei sõlmita sellise

pakkujaga, kes oleks tulnud RHS § 95 lõike 1 alusel hankemenetlusest kõrvaldada või kes ei vasta hankija kehtestatud kvalifitseerimise tingimustele.

6. PAKKUMUSTE AVAMINE JA HINDAMINE

Pakkumuste avamine toimub ühe (1) tööpäeva jooksul pakkumuste esitamise tähtpäevast ja ei ole avalik.

Hankija jätab endale õiguse lükata esitatud pakkumused tagasi, kui kõikide pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatava maksumuse või Hankija majanduslikud võimalused.

Hindamiskriteeriumiks on pakkumuse maksumus. Edukaks tunnistatakse pakkumus, mille maksumus ilma käibemaksuta on madalaim. Juhul, kui kaks või enam pakkujat on esitanud võrdse maksumusega pakkumuse, selgitatakse edukas pakkumus välja läbirääkimiste teel, kusjuures edukaks tunnistatakse madalaima maksumusega pakkumus.

Hankija teavitab hankemenetluse tulemustest kõiki pakkujaid pärast tulemuste kinnitamist.

7. LÄBIRÄÄKIMISED

Vajadusel peab Hankija pakkujatega läbirääkimisi. Läbirääkimiste käigus antakse pakkujatele võimalus täpsustada ja vajadusel täiendada oma pakkumust. Lõplik pakkumus ei tohi olla Hankija jaoks majanduslikult ebasoodsam kui pakkuja esialgne pakkumus ega vastuolus läbirääkimiste käigus protokollituga. Hankija ei avalda läbirääkimistel saadud informatsiooni teistele pakkujatele.

Läbirääkimised protokollitakse Hankija esindaja poolt ja allkirjastatakse Hankija ja pakkuja esindaja (te) poolt.

8. HANKELEPINGU TINGIMUSED

Pakkuja on kohustatud Hankijaga sõlmima märgitud teenuse nõuetekohaseks osutamiseks vastavalt hankedokumentides esitatud nõuetele Hanketeate lisa 3 toodud lepingu.